

Energiakasutus

Rekonstrueerimise tulemusena vähenes energiakasutamine 18 majas kokku 37%.

- Kaugkütte tarbimine vähenes 36% (ruumide kütte ja soe vesi).
- Elektrienergia võrgust ostmine vähenes 27%.
- Maagaasi tarbimine vähenes 78%.
- Energiamärgistel toodud energiatõhususarv paranes 60%. Eelnevast F-energiaklassist (257 kWh/m² aastas) jõuti pärast rekonstrueerimist A-energiaklassini (101 kWh/m² aastas).
- Lisandus 18 päikeseelektrijaama koguvõimsusega 551 kWp.

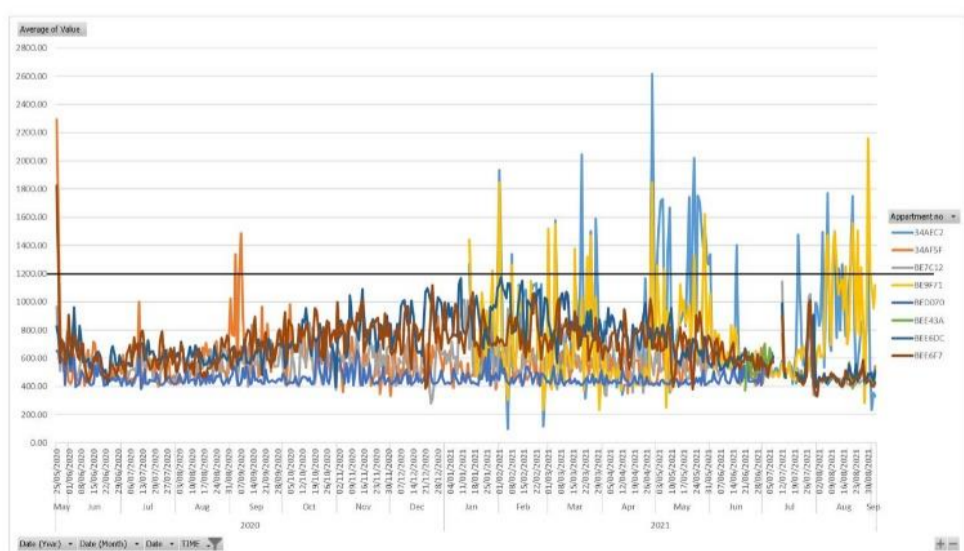
Tarbimise muutus keskmiselt maja kohta:

	Kaugküte, MWh/a	Elekter, MWh/a	Maagaas, MWh/a
Enne rekonstrueerimist (2017)	276	66	26
Pärast rekonstrueerimist (2020)	177	48	6

Energia kogutarbimise muutus:

	Kaugküte, tCO ₂ a	Elekter, tCO ₂ a	Maagaas, tCO ₂ a	Kokku, tCO ₂ a
Kogu energia tarbimise heide enne rekonstrueerimist	587	1361	95	2043
Kogu energia tarbimise heide pärast rekonstrueerimist	168	295	56	1524

Sisekliima



Rekonstrueerimisjärgse küsitluse kohaselt paranes sisekliima kõigis majades olulisel määral. Sisekliimat mõõdeti ühe rekonstrueeritud maja kaheksas korteris alates maist 2020 kuni augustini 2021 ja CO₂ tulemused näitavad, et ventilatsioon täidab oma eesmärgi.

See projekt on saanud rahastuse Euroopa Liidu H2020 teadusuuringute ja innovatsiooni raamprogrammist toetuslepinguga nr 691883.

- Ruumi õhukvaliteeti loetakse heaks, kui CO₂ tase jääb alla 1200 ppm (must joon graafikul) – mõõdetud korterites oli see 99% ajast alla selle määra.
- Keskmine siseruumide CO₂ tase oli 626 ppm, mida loetakse väga heaks õhukvaliteediks (võrdluseks: välisõhu CO₂ sisaldus on 400–450 ppm).

Keskkonnamõju

- Keskkonnamõju energia tarbimisel vähenes 17 maja rekonstrueerimisega kokku 519 tCO₂, mis on süsinikeite mõttes sarnane sellega, kui meil oleks igal aastal 230 autot vähem teedel.
- Ka enne ja pärast rekonstrueerimist tehtud termopildid peegeldavad saavutatud energiatõhusust: kui enne rekonstrueerimist olid näha radiaatorite asukohad akende all ning seinte ebaühtlane ja vähene soojustakistus, siis pärast rekonstrueerimist on soojalekkeid väga vähe.

